

# 第1回 オフィス移転フォーラム

プロに聞く、成功する移転戦略

LIVE  
&  
ONLINE

2024年  
11/27(水)

15:00-17:00 [14:30受付開始]

主催 | 株式会社 ウチダシステムズ

三幸エステート 株式会社  
株式会社 リーシングイノベーション  
株式会社 内田洋行

申し込み締切 11月25日(月)

## 首都圏のオフィス市況と オフィス移転検討 のポイント

近年働き方改革やデジタル化の進展に伴い、オフィスに求められるニーズ・役割は大きく変化しています。企業は、働く環境の改善・アクセスの向上・コストの最適化を図りながら、より競争力を高めるためのオフィスづくりを求められています。今回のフォーラムでは、首都圏の今後のオフィス市況と、ご移転を成功させるための重要なポイントを紹介いたします。

セミナー 15:00-16:55

参加無料 定員100名 ライブ参加：50名 オンライン参加（11/28-29のアーカイブ配信）：50名

PROGRAM 1 15:05-15:45

### コロナ禍後のオフィス立地戦略

コロナ禍以降、働き方は大きな転換点を迎へ、多くの企業がオフィスの在り方を見直す必要に迫られました。それに伴い、本社オフィスを移転する企業も増加しています。今回は、オフィスマーケットの現況とオフィス立地戦略についてご説明致します。

三幸エステート株式会社  
市場調査部

チーフアナリスト 今関 豊和氏



PROGRAM 2 15:45-16:15

### 2025年以降のオフィス移転のすすめ

～現状オフィスの課題抽出から  
ビル選定・プロジェクト運営まで～

- ①早い段階から検討するオフィスのビル選定
- ②レイアウト設計とITインフラの設計同期について
- ③プロジェクト運営のポイント

株式会社ウチダシステムズ  
東京本社 法人営業部

専門部長 堀内 秀訓



PROGRAM 3 16:25-16:55

### オフィス移転時の B工事コストマネジメント

建設コストが高騰する中、契約条件や工事内容によって、大きく異なる費用の適正化には、専門知識と経験が求められます。そこで、B工事 / 原状回復工事の適正値や貸方基準書の重要点等、移転担当者が押さえるべきポイントを事例を交えてお話させていただきます。

株式会社 Leasing Innovation

代表取締役 小池 涼氏



内田洋行 THE PLACE for Change Working  
オフィスツアー 17:00-18:00

セミナーに続き、内田洋行のオフィスツアーを開催します。10年間にわたり自ら取り組む実証型ワークプレイスを、実際に働く社員たちの姿とともにご体感ください。多くの皆様のご参加をお待ちしております。



# 生まれ変わる東京。働き方の再定義



11/27(水) 15:00-17:00

申し込み締切 11月25日(月)

会場 内田洋行 協創広場  
**CANVAS B1F**  
東京都中央区新川 2-4-7

- ・地下鉄 日比谷線 八丁堀駅 4分
- ・地下鉄 東西線 茅場町駅 5分
- ・JR 京葉線 八丁堀駅 5分

WEB申込



右の二次元コードをスマートフォンで読み取り接続先のフォームに入力いただくか、ウチダシステムズホームページのセミナー・イベント情報からお申し込みください。受付完了後、確認のメールを送信させていただきます。



ウチダシステムズ

<https://uchida-systems.co.jp/seminar/10336/>

FAX申込

以下の「個人情報の取り扱いについて」をお読みいただき、同意を頂ける場合は右の欄にチェックをお願いします。下記フォームの各項目に記入をいただき、FAXにて送信をお願いします。 **FAX 03-3537-0800**

**個人情報の取り扱いについて** ご記入いただきましたご参加者の個人情報（お名前・貴社名・所属・お役職・電話番号等）は、本イベントの受付、管理の他、株式会社ウチダシステムズからのイベント等のご案内に利用させていただきます。また、三幸エステート株式会社・株式会社Leasing Innovation・株式会社内田洋行と共同利用することがございます。お客様の個人情報についてのお問い合わせは以下までお願い致します。株式会社ウチダシステムズ TEL 03-3537-0888 営業時間 平日 9:00 ~ 17:15

同意します

## 参加形式

- 会場へのライブ参加 11/27(水) 15:00 ~  オンライン参加 11/28(木)・29(金) 9:00 ~ 17:00 の期間にご視聴ください

本セミナーはどちらでお知りになりましたか

- 三幸エステート  リーシングイノベーション  ウチダシステムズ  
 その他( )

内田洋行 THE PLACE オフィスツアー 参加希望 (ライブ参加の方のみ)

11/27(水) 17:00 ~ 18:00  参加する  参加しない

貴社名

ご住所

お名前

所属・役職

Email

TEL

FAX

ご都合により参加できない方へ資料を送付いたします。ご希望の場合はチェックをつけてください

資料を希望

担当

お問い合わせ 移転セミナー事務局 株式会社ウチダシステムズ TEL 03-3537-0888 FAX 03-3537-0800 担当：中村・岡本

主催 **UCHIDA SYSTEMS**

フォーラム  
パートナー



三幸エステート株式会社



UCHIDA